

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**COMUNA BRAZI**  
**CONSILIUL LOCAL**

### **H O T A R A R E**

*privind aprobarea reactualizării Plan Urbanistic General (PUG)  
și Regulament Local de Urbanism (RLU) comuna Brazi, județul Prahova*

Văzând expunerea de motive a domnului viceprimar, înregistrată la nr.8072 din 03.05.2011 privind aprobarea reactualizării PUG și RLU comuna Brazi, județul Prahova și raportul de specialitate nr. 7955 din 29.04.2011 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brazi;

*Având în vedere prevederile:*

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată în anul 2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Unic nr.1815 din 09.02.2011 al Consiliului Județean Prahova – Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova prin care acordă **AVIZ FAVORABIL pentru reactualizare PUG și RLU** comuna Brazi, județul Prahova;
- Regulamentului local privind implicarea cetățenilor în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. Brazi nr. 18 din 15 martie 2011;
- Raportul nr. 8071 din 3 mai 2011 privind informarea și consultarea publicului în etapa de aprobare a Planului Urbanistic General al comunei Brazi și a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia;

În temeiul art.36 alin. (5) lit. c) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare,

*Consiliul local al comunei Brazi, județul Prahova adoptă prezenta hotărâre:*

*Art. 1* (1) Se aprobă reactualizarea **Planului Urbanistic General (PUG)** al comunei Brazi, județul Prahova și **Regulamentul Local de Urbanism (RLU)** aferent acestuia, **Proiect nr. B – URB-06-004/2009**, elaborat de S.C. Blom Romania S.R.L. Targoviste – Arh. Lucian B. Enache.

*Art. 2* Durata de valabilitate a **Planului Urbanistic General** al comunei Brazi, județul Prahova și a **Regulamentului Local de Urbanism** aferent acestuia se stabilește la 10 ani.

*Art. 3* Planul Urbanistic General al comunei Brazi, judetul Prahova si Regulamentul Local de Urbanism aferent vor constitui, incepand cu data aprobarii prezentei hotarari, baza legală pentru emiterea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire, precum si pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare ulterioare.

*Art. 4* Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primarul comunei Brazi, judetul Prahova, de compartimentele cu atributii in domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului si vor fi transmise persoanelor si autoritatilor interesate de secretarul unitatii administrativ-teritoriale.



Avizat pentru legalitate,  
**SECRETAR,**  
Georgeta Enescu

*Brazi, 5 mai 2011.*  
*Nr. 29.*